



DETERMINAZIONE N. 44 DEL 14-09-2018

Oggetto: Alienazione immobile dell'Unione Montana Prealpi Trevigiane sito in Cison di Valmarino Viale Trento Trieste.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- questo ente è proprietario del fabbricato sito in Comune di Cison di Valmarino, viale Trento Trieste, censito al catasto come segue:

COMUNE DI CISON DI VALMARINO

Catasto Fabbricati – Sezione B – Foglio 5 – mapp. 1132

Catasto Terreni – Foglio 14 – mapp. 1131

- con deliberazione di Consiglio n. 10 del 28.8.2018 è stato approvato il piano delle valorizzazioni immobiliari 2018-2020 e disposta l'alienazione dell'immobile di cui sopra;

Preso atto che la suddetta deliberazione di Consiglio prevede che:

- l'alienazione verrà effettuata mediante asta pubblica con aggiudicazione ai sensi dell'art. 73, lett c) e dell'art. 76 R.D. 827/1924 (massimo rialzo);
- il prezzo base d'asta è di € 60.000,00;
- sussiste un diritto di prelazione a favore dei 10 Comuni attualmente facenti parte dell'Unione Montana Prealpi Trevigiane con esercizio dello stesso entro il termine di 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria ai Comuni;

Ritenuto di procedere con l'attivazione della procedura per l'alienazione dell'immobile di cui sopra;

Visto l'allegato avviso d'asta e la relativa modulistica per la partecipazione alla gara;

Visti:

- il R.D. n. 827/1923;
- il D. LGS. 267/2000;

Dato atto che l'avviso d'asta verrà pubblicato sul sito dell'Ente e sull'albo pretorio dei Comuni facenti parte dell'Unione;

DETERMINA

- 1) per tutto quanto sopra, di procedere all'alienazione del bene in premessa descritto mediante asta pubblica nel rispetto delle norme di cui agli artt. 73 e 76 del R.D. 23.05.1924, n.827 e sulla base delle direttive approvate con la citata deliberazione di

- Consiglio n. 10 del 28.8.2018, prevedendo un prezzo base d'asta pari ad € 60.000,00 e un diritto di prelazione in favore dei Comuni facenti parte di questa Unione;
- 2) di approvare lo schema di avviso di asta pubblica contenente le condizioni generali per l'alienazione degli immobili sopracitati e la relativa modulistica per la partecipazione alla gara, allegati quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - 3) di dare atto che l'avviso d'asta verrà pubblicato nel sito di questo Ente e nell'albo pretorio dei Comuni facente parte dell'Unione, alla Camera di Commercio di Treviso nonché ai Comuni già facenti parte dell'Unione;
 - 4) di dare atto che il presente atto non comporta alcuna spesa.

*Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. Rolando Fontan*

Visto di regolarità contabile sul presente impegno di spesa e di copertura finanziaria

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. Rolando Fontan*